

公示内容

公示期：2024-09-14至2024-09-18

兹有建设单位<浙江农村商业联合银行股份有限公司>的<杭政储出[2023]17号地块商业商务用房项目>

项目编号为<A3301020070523420001211>,已经评标委员会评审,现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理(总监)	投标价格(万元)	工期	得分	造价师	其他
	浙江省三建建设集团有限公司	朱浙汉	95210.9079	1108			
	中国建筑第七工程局有限公司	阳平	96078.0001	1174			
	中国建筑第四工程局有限公司	翁翔	96078.0000	1174			

项目管理班子关键岗位人员展示:

中标候选人: 浙江省三建建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	戚卫东	技术负责人
2	王杨波	质量员
3	陈兴兴	质量员
4	翁碧凝	质量员
5	楼群英	安全员
6	郑蕾	安全员
7	张栩	安全员
8	洪培铭	安全员

中标候选人: 中国建筑第七工程局有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	董国望	技术负责人
2	陈春明	安全员
3	龚梅强	安全员
4	骆晓	安全员
5	陈居滨	安全员
6	赵乾军	质量员
7	马栋	质量员
8	田汉君	质量员

中标候选人: 中国建筑第四工程局有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	张志	技术负责人
2	张波	质量员
3	何志斌	质量员
4	要学聪	质量员

5	韩嘉一	安全员
6	曾广海	安全员
7	戴纪杰	安全员
8	岳辰阳	安全员

资格条件对业绩的要求:

投标人自2019年8月1日以来（以竣工验收时间为准）承担过单个合同总建筑面积8.5万平方米及以上且建筑高度大于100米的

评标办法对业绩的评审标准:

企业业绩：投标人自2019年8月1日以来（以竣工验收时间为准）承担过单个合同建筑高度100米及以上的公共建筑的施工总

264914

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江省三建建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江省三建建设集团有限公司: 总建筑面积	杭政储出【2013】35号地块商业商务用房项目	华融金融租赁股份有限公司、宁波银	完工时间: 2022年5月13日 总建筑面积	施工合同、中标通知书、竣工验收记	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
项目负责人: 朱浙汉	杭政储出【2013】35号地块商业商务用房项目	华融金融租赁股份有限公司、宁波银	完工时间: 2022年5月13日 总建筑面积	施工合同、中标通知书、竣工验收记	专家评审意见:符合
浙江省三建建设集团有限公司	余政储出[2018]32号地块项目设计采购施工(EPC)工程总承包	杭州南苑控股(集团)有限公司	完工时间: 2022年11月8日 总建筑面积	施工合同、中标通知书、竣工验收记	专家评审意见:符合
浙江省三建建设集团有限公司	杭政储出【2013】35号地块商业商务用房项目	华融金融租赁股份有限公司、宁波银	完工时间: 2022年5月13日 总建筑面积	施工合同、中标通知书、竣工验收记	专家评审意见:符合

264914

中标候选人业绩：

中标候选人： 中国建筑第四工程局有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
单个合同总建筑面积8.5万平方米及以上且	厦航总部大厦	厦门航空有限公司	竣工验收时间：2022年8月5日；建	①施工合同；②中标通知书；③竣工	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
项目经理：翁翔	凌飞集团总部大厦项目	杭州富瑞得置业有限公司	竣工验收时间：2023年11月8日；建	①施工合同；②中标通知书；③竣工	专家评审意见:符合
中国建筑第四工程局有限公司	厦航总部大厦	厦门航空有限公司	竣工验收时间：2022年8月5日；建	①施工合同；②中标通知书；③竣工	专家评审意见:符合
中国建筑第四工程局有限公司	猎德中心工程施工总承包	广州市猎德经济发展有限公司	竣工验收时间：2019年9月29日；建	①施工合同；②中标通知书；③竣工	专家评审意见:符合

264914

中标候选人业绩:

中标候选人: 中国建筑第七工程局有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
中国建筑第七工程局有限公司	萧储(2006)19号地块商业办公项目(A2地块)	恒利企业管理(杭州)有限公司	竣工验收日期: 2023.08.23, 建筑	①施工合同②中标通知书③竣工验收	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
【企业业绩】中国建筑第七工程局有限公司	萧储(2006)19号地块商业办公项目(A2地块)	恒利企业管理(杭州)有限公司	竣工验收日期: 2023.08.23, 建筑	①施工合同②中标通知书③竣工验收	专家评审意见:符合
【企业业绩】中国建筑第七工程局有限公司	华源国际中心工程	厦门东源置业有限公司	竣工验收日期: 2021.12.27, 建筑	①施工合同②中标通知书③竣工验收	专家评审意见:符合
【项目负责人业绩】阳平	萧储(2006)19号地块商业办公项目(A2地块)	恒利企业管理(杭州)有限公司	竣工验收日期: 2023.08.23, 建筑	①施工合同②中标通知书③竣工验收	专家评审意见:符合

264914

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	广东祺商建设集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的:】未
2	万方建设集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不以自己的名义或投标人未按照招标文件的要求提交投标保证金(含以银行保函或担保公司担保形式提交的投标保函未按本招标文件格式要求提供)或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的:(注:1.招标文件中未选择转账缴纳投标保证金方式的,请评标委员会进一步核实是否有投标人仍按转账方式缴纳投标保证金,如果存在,考虑到相关条款为贯彻落实替建筑企业减轻负担的初衷,该种情形不做保证金无效的处理。2.投标人须提供购买保险或办理保函、担保等保证金相关费用从投标人基本账户转出凭证及银行出具的相关基本账户证明,否则以未按照招标文件的要求提交投标保证金处理。)]未通过评审;在【资格审查】
3	上海宝冶集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书(如有
4	天津六建建筑工程有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的:】未
5	丰润建设集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的:】未
6	郑州一建集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资格业绩条件的:】未
7	吉信建设集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书(如有
8	中铁建设集团有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【项目管理班子配备不能满足要求的:(1)C类证书专职安全生产管理人员配备不符合规定的;(2)拟派驻现场关键岗位人员个数及合同、社保缴纳证明不符合要求的(本项目需至少配置项目经理1人、技术负责人1人、质量员3人、安全员4人

2024年09月13日