

## 一、项目概况

项目名称：台州市电力检储配中心建设项目（监理）  
项目登记号：临招2024113

监管部门：临海市建设工程招标投标事务中心  
监管备案号：临建招备[2024]076号  
项目批准机关：临海市发展和改革局  
立项文件号：2403-331082-04-01-445058

招标单位（招标人）：临海市大洋建设投资有限公司  
建设地点：临海市沿江镇

建设规模及内容概述：本项目规划总用地面积20331m<sup>2</sup>，规划建筑占地面积8888.98m<sup>2</sup>，总建筑面积约21744m<sup>2</sup>。主要内容包  
括新建1#研发楼、消控室、2#仓库、3#厂房及室外配套工程。建筑安装工程费：约8286.6768万元

招标范围：台州市电力检储配中心建设项目（监理），包括从施工准备、施工阶段至综合验收完毕施工所包含的全部工  
程、材料、设备采购、保修阶段的监理及质量监督、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、组织协调、档案资料的管  
理、配合结算审核、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核等。监理工程范围包括本项目所有临时设施建设、土  
建工程、室外配套工程、设备基础工程、安装工程、绿化工程、亮化工程、设备采购安装、验收、质量保修等全部内容的监  
理。

资金来源及出资比例：自筹  
招标标段数：1  
发包方式：公开招标  
招标标底或预算：119.2916万元

监理期限：自开工报告发出之日起，至承接范围内所有工程竣工验收合格并办理完成相关的备案手续，完成所有与本工  
程项目相关的监理工作内容后结束。

该项目具备招标条件，已经临海市建设工程招标投标事务中心备案，现对其进行招标。

## 二、投标人资格要求

投标人资质要求：具有工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上；

项目负责人资格要求：国家注册监理工程师（房屋建筑工程专业）；

投标人需在人员、设备、资金等方面具备相应的能力。  
除招标文件注明接受联合体投标外不接受联合体投标。

## 三、报名

不报名，符合招标文件资格要求的企业均可参加投标。

## 四.招标文件的获取

招标文件售价：免费。

获取方式：凡有意参加投标者，在临海市公共资源交易中心网站自行下载招标文件（如无法下载，也可到隆耀（浙江）工  
程咨询有限公司处索取）。

招标文件质疑：投标人应在投标截止前1天提出问题及要求澄清招标文件。

招标文件下载有效期限：5个工作日

## 五.投标保证金

投标保证金金额：2万元。

投标保证金形式：转账、保函/保单等（转账的须从本中心注册的银行基本账户汇出）。

开户名：临海市公共资源交易中心；

开户行：浙江临海农村商业银行股份有限公司科技支行；

投标保证金账号：201000102293922000005；

交易服务费账号：201000102293922000002；

履约保证金账号：201000102293922000003；

临海市公共资源交易中心财务咨询电话：0576-85280673。

投标保证金退回：未中标人投标保证金在中标公告发布后可退回，中标人的投标保证金在缴纳履约保证金和签订合同后退  
回。

温馨提示：采用保函的，投标人须在投标文件上传前登录临海市公共资源中心网站，在缴纳保证金环节选择保函方式，保  
函生成后将自动推送至交易平台。（具体要求详见【临公管办（2021）1号】《关于启用工程建设项目投标电子保函的通知》

## 六.投标文件提交截止时间及投标文件的递交地址

投标文件递交时间：2024年08月21日 09:00前。

电子投标文件提交地址：<http://www.linhai.gov.cn/ggzyjy/index.html>

## 七.开标

开标时间：2024年08月21日 09:00时。

开标地点：浙江省临海市公共资源交易中心一号开标室（临海市巾山中路18号）。

## 八.发布公告的媒介

本次招标公告同时在浙江省公共资源交易服务平台上发布。

## 九.公告有效期限

5个工作日

## 十.其他说明

接标截止时间以中心服务器时间为准，请准时提交投标文件。

## 十一.联系方式

临海市公共资源交易中心地址：临海市巾山中路18号

注册办理咨询联系电话：0576-85280675

CA申请办理地址：<http://www.tseal.cn/tcloud/lh.shtml>

联系电话：4000878198

监管部门：临海市建设工程招标投标事务中心

办公地点：临海市巾山中路18号

监管电话：0576-85280098

招标单位（招标人）：临海市大洋建设投资有限公司

联系人：谢先生

招标单位联系电话：0576-85382509

招标代理机构：隆耀（浙江）工程咨询有限公司

地址：临海市总部商务区京商大厦9楼

联系人：李女士

电话：0576-85318816/13395767906