

# 招标公告

(招标编号: A3301010060524823001211)

## 1. 招标条件

浙江工业大学屏峰校区1-F山坳地块建设工程设计已由浙江省发展和改革委员会以(浙发改项字(2024)304号)批准建设,建设资金来自国有,出资比例为100%,招标人为浙江工业大学,委托代理机构为建正工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的浙江工业大学屏峰校区1-F山坳地块建设工程设计的设计进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况:本项目投资估算21341万元,建设规模:总建筑面积约31230平方米,其中地上建筑面积约26445平方米,地下建筑面积约4785平方米。具体包括两个建筑组团,科创组团由地上3层点状建筑和地上4层围合式建筑通过廊道连接,建筑面积14766平方米;公共教学楼建筑组团为一幢地上4层(局部3层)、地下一层的围合式建筑,地上建筑面积11679平方米,地下车库(局部兼人防功能)及设备用房4785平方米。另在两个建筑底层建设不计容架空层1260平方米。建设地点:杭州市西湖区小和山高教园区。建设地点:杭州市西湖区小和山高教园区。

2.2 招标范围:本项目设计招标包括(但不限于):初步设计(含投资概算)、施工图设计、与周边项目衔接以及上述过程中产生的各项配套服务及招标人认为属于完成本设计任务所需做的其它工作,主要包括各设计阶段的总平面、建筑、结构、基坑围护、幕墙、装饰装修(重要用房及重点部位的精装修设计)、市政(道路、桥梁等)、给排水、电气、暖通、弱电系统、人防、消防、公用动力设施和机电设计、园林景观、管线综合及与本工程相关的所有设计(包括节能设计);设计过程中的技术经济分析和相关服务(包括但不限于以下服务:各阶段设计调整修改,配合各类政府审批及专家审查论证,派常驻现场的设计代表,提供设计技术交底,解决施工中的设计技术问题、设计变更、参加中间结构验收、竣工验收,配合结算审核、审计等;协助及配合招标人进行招标、编制招标文件中的技术规范和技术要求,为招标人提供咨询意见等)。

2.3 设计服务期限:总服务期60日历天,其中:初步设计文件编制时间为25日历天,施工图设计文件编制时间为35日历天;各阶段实际设计时间(不包括招标人确认、政府部门审查、批复时间)。

## 3. 投标人资格要求

3.1 具备设计综合类甲级或设计专业类建筑行业建筑工程乙级或设计

专业类建筑行业乙级 资质；

3.3  拟派项目负责人具有注册在投标人单位的 国家一级注册建筑师；

3.4 本次招标  接受 /  不接受联合体投标。

## 4. 招投标方式

(A) 线下招投标 其中  线下获取招标文件  线上获取招标文件

## 5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上 杭州建设工程招标平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>） 下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录 杭州建设工程招标平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>） 自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

## 6. 投标文件的递交

6.1 (A) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年12月24日 09:00（北京时间，下同），递交地点为 杭州市公共资源交易中心第8开标室（杭州市上城区之江路925号临江金座2号楼）。

## 7. 联系方式

招标人：浙江工业大学

地址：杭州市拱墅区潮王路18号

联系人：余强

电话：0571-88320055

招标代理机构：建正工程咨询有限公司

地址：杭州市西湖区申花路792号开物创新大厦B座9楼

联系人：胡倩婷

电话：19817407011

招投标活动监督部门：杭州市建设工程招标造价服务中心

电话：0571-89587878

231834