

## 一、招标条件

福田街道兴隆大街与振兴西路交叉口东南侧地块房地产项目室外附属工程已经由浙江省·金华市·义乌市备案。招标人为义乌市众福置业有限公司,工程所需资金来源为自筹。项目已具备招标条件,现对该项目的福田街道兴隆大街与振兴西路交叉口东南侧地块房地产项目室外附属工程进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查,采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

## 二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点: 位于义乌市福田街道兴隆大街与振兴西路交叉口东南侧

2. 工程规模: 福田街道兴隆大街与振兴西路交叉口东南侧地块, 总建筑面积为93492m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积为66233m<sup>2</sup>, 地下建筑面积为27259m<sup>2</sup>。本次招标项目为福田街道兴隆大街与振兴西路交叉口东南侧地块房地产项目室外附属工程, 包括施工图范围内的土石方工程、沥青道路、园路铺装、景观小品、玻璃雨篷、园林绿化、市政中、排水、浇灌给水、景观电气、雨水回收系统等工程。项目景观绿化总面积约为17035m<sup>2</sup> (其中: 绿化部分约7100m<sup>2</sup>, 硬质景观部分约为9935m<sup>2</sup>)。排水工程中, 最大管径为HDPEHDPE双壁波纹管D600mm。具体详见工程量清单。

3. 本公告共划分为1个标段

标段(包)编号	标段(包)名称	招标范围	工期(天)
A330782088	福田街道兴隆大街与振兴西路交	本工程的招标范围包括土石方工程、沥青道路、园路铺装、景观小品、玻璃雨篷、园	

0000320001 001	叉口东南侧地块房地产项目室外 附属工程	林绿化、市政排水、浇灌给水、景观电气、雨水回收系统等工作内容，具体详见工程 量清单及施工图纸。	360
-------------------	------------------------	--	-----

### 三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围：[施工总承包·市政公用工程·市政公用工程三级](含)以上

2. 项目负责人资质类别和等级：[注册二级建造师·市政公用工程]

3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 其它要求：企业要求：具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质企业且该投标资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态，具有有效的《安全生产许可证》；拟派项目负责人要求：具有市政公用工程二级及以上注册证书和“三类人员”B类证书，且无在建工程；其余详见招标文件。

### 四、投标

1. 投标截止时间：2024年09月24日 09时30分

2. 现场投标地点:现场开标地点：义乌市政务服务中心（义乌市望道路300号）四楼2号开标室。不见面开标

系统网址：<https://ywztb.yw.gov.cn:5443/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>

### 五、招标文件的领取

1. 领取时间：2024年09月13日至2024年09月24日(法定节假日除外)。

2. 领取地点：请到义乌市数字化招投标平台<https://ywztb.yw.gov.cn:5443/TPBidder>招标文件领取菜单领

## 取招标文件

3. 招标文件价格：每套售价¥0.00元每标段。

## 六、其他说明

## 七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在义乌市政府门户网站公共资源交易领域政务公开专栏上发布

## 八、监督部门信息

监督部门：义乌市住房和城乡建设局      联系电话：0579-89915060

## 九、联系方式

招标人：义乌市众福置业有限公司  
招标人地址：义乌市福中广场1号楼39楼  
招标人邮编：  
招标人联系人：王工  
招标人电子邮箱：  
招标人联系电话：0579-81579657  
招标人传真：

招标代理机构：义乌市建经工程咨询有限公司  
代理地址：义乌市丹溪北路616号A座3楼  
代理邮编：  
代理联系人：吴工  
代理邮箱：  
代理联系电话：13516956068  
代理传真：