

公示内容

公示期：2024-09-14至2024-09-18

兹有建设单位< 杭州滨江环境发展有限公司 >的< 滨政工出[2024]6号杭州国家人工智能+装备制造行业应用基地 >

项目编号为< A330108012052345800 >,已经评标委员会评审,现对中标候选人予以公示。
1211

序号	单位名称	项目经理(总监)	投标价格(万元)	工期	得分	造价师	其他
	诚达建设集团有限公司	单兴军	64250.1046	1260			
	浙江荣大建设有限公司	倪徐强	63073.2961	1260			
	浙江宇业建设工程有限公司	张勇	64394.7595	1260个日历天			
	浙江中豪建设集团有限公司	赵博文	63415.0538	1260			
	中天建设集团有限公司	蒋津津	64751.7065	1260			

项目管理班子关键岗位人员展示:

中标候选人: 诚达建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	周波	技术负责人
2	邵叶卿	质量员
3	钱宇超	质量员
4	曹华	安全员
5	王仁亮	安全员
6	李根坪	安全员
7	申屠栋祥	安全员

中标候选人: 浙江荣大建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	邹正才	技术负责人
2	陈炳杰	质量员
3	赵航	安全员
4	张希庆	安全员
5	陈智琴	安全员
6	杜丽佳	安全员

中标候选人: 浙江宇业建设工程有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	蔡小毅	技术负责人
2	余国权	质量员
3	戴永海	安全员
4	孙哲	安全员
5	虞之琛	安全员

6	张银才	安全员
---	-----	-----

中标候选人： 浙江中豪建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	戴啸维	技术负责人
2	陈强	质量员
3	陈奇	质量员
4	朱杰	安全员
5	周晨晖	安全员
6	厉立琴	安全员
7	张骏杰	安全员

中标候选人： 中天建设集团有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	肖婷	技术负责人
2	厉健俏	质量员
3	陈磊	安全员
4	张东旭	安全员
5	王黎阳	安全员
6	金鹰	安全员

资格条件对业绩的要求：

投标人自投标截止日前5年（含）（时间以竣工验收时间为准）以来完成过单个项目总建筑面积13.6万平方米及以上的房屋建筑工程业绩。n证明材料：【竣工项目业绩需同时提供合同、中标证明（中标通知书或直接发包备案单等）、竣工验收记录（或报告或备案表或意见书）原件扫描件，三者缺一不可；所提供的证明材料至少有一处能明确体现业绩要求的具体表述（如业绩类型、建筑面积、竣工时间等）。如上述材料所能承载的证明内容不能完全体现上述业绩要求的具体表述，需同时提供其他有效证明资料扫描件加盖公章，如：行政主管部门或政府网站的招标公告或中标公示网页截图、施工蓝图、其他相关的竣（交）工验收资料等。如投标人提供的是工程总承包业绩，还需提供投标人以施工单位身份完成该业绩的相关证明材料（如联合体协议等）。上述证明材料如存在载明信息不一致的，以时间在后的证明材料相关内容为准。】

评标办法对业绩的评审标准：

企业业绩:n1、自投标截止日前5年（含）以来，投标人完成过的类似工程业绩：（本项最高得2分）n①完成过单个合同总建筑面积17万平方米及以上的房屋建筑工程业绩的，每个得2分；n②完成过单个合同总建筑面积在14万（含）-17万平方米的房屋建筑工程业绩的，每个得1分。n2、自投标截止日前5年（含）以来，投标人完成过基坑深度10米及以上的房屋建筑工程项目业绩的，每个得1分，本项最高得1分。n人员业绩:n自投标截止日前5年（含）以来，拟派项目负责人（建造师）以项目负责人身份完成过的类似工程业绩：（本项最高得1分）n①完成过单个合同总建筑面积15万平方米及以上的房屋建筑工程业绩的，每个得1分；n②完成过单个合同总建筑面积在10万（含）-15万平方米的房屋建筑工程业绩的，每个得

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江荣大建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
建筑面积189163.55平方米且合同金额72785.8283万元	临政储出【2018】24号地块住宅项目	杭州荣上房地产有限公司	2023年1月31日完成的总建筑面积为189163.55平方米的房屋建筑工程	1、施工合同; 2、直接发包备案单; 3、竣工验收备案表	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江荣大建设有限公司	临安沙地地块保障房项目	浙江国兴投资有限公司	2021年6月14日完成的基坑深度10.17米的房屋建筑工程	1、施工合同 2、中标通知书 3、项目经理变更申请表 4、竣工验收备案表 5、基坑支护设计施	专家评审意见:符合
浙江荣大建设有限公司	临政储出【2018】24号地块住宅项目	杭州荣上房地产有限公司	2023年1月31日完成的总建筑面积为189163.55平方米的房屋建筑工程	1、施工合同; 2、直接发包备案单; 3、竣工验收备案表	专家评审意见:符合

671117

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江中豪建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
建筑面积: 150122.11m ² 合同金额: 25000万元 浙江中豪建设集团有限公司 (原名: 杭州中豪建设	杭政储出【2018】21号地块住宅(设配套公建)用房项目	杭州天悦房地产开发有限公司	2023年4月28日完成过单个项目总建筑面积150122.11m ² 的房屋建筑工程业绩	①中标证明 ②施工合同 ③竣工验收备案表	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江中豪建设集团有限公司 (原名: 杭州中豪建设工程有限公司) 项目负责人: 赵博文	淳安县珍珠半岛A-01-07、08地块房地产项目	杭州千岛湖滨翠海岸房地产开发有限公司	2023年9月15日完成过单个合同总建筑面积156618.44m ² 的房屋建筑工程业绩	①中标证明; ②施工合同; ③竣工验收证明;	专家评审意见:符合
浙江中豪建设集团有限公司 (原名: 杭州中豪建设工程有限公司)	苏地2020-WG-37号地块项目	苏州滨望置业有限公司	2023年6月18日完成过单个合同总建筑面积178592.25m ² 的房屋建筑工程业绩	①中标证明; ②施工合同; ③竣工验收证明;	专家评审意见:符合
浙江中豪建设集团有限公司 (原名: 杭州中豪建设工程有限公司)	杭政储出【2018】39号地块商业商务用房	杭州中豪五福置业有限公司	2022年1月4日完成过单个合同总建筑面积155562.97m ² 且基坑深度达到15.5米的房屋建筑工程业绩	①中标证明; ②施工合同; ③竣工验收证明; ④地基验槽记录证明;	专家评审意见:符合

671117

中标候选人业绩:

中标候选人: 诚达建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
2020年12月30日竣工, 合同金额43356.7711万元, 总面积163577.8平方米, 地下三层, 地下面积56209平方米, 基坑深度13.12米、14.82米、15.92米、16.22米	方家塘村经济合作社商业综合用房	杭州方家埭股份经济合作社	2020年12月30日竣工, 合同金额43356.7711万元, 总面积163577.8平方米, 地下三层, 地下面积56209平方米, 基坑深度13.12米、14.82米、15.92米、	中标通知书、合同、竣工验收备案表、施工许可证、地基验槽记录	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
诚达建设集团有限公司 项目负责人: 单兴军	谢村单元R21-02地块农转非居民拆迁安置房工程二期	杭州市拱墅区城中村改造指挥部康桥分指挥部	2020年9月3日竣工, 合同金额36888.1686万元, 总面积141640.93平方米	中标通知书、施工合同、竣工验收备案表	专家评审意见:符合
诚达建设集团有限公司	祥符东单元GS0806-R21-10、GS0806-R21-13地块农转居公寓项目	杭州市拱墅区城中村改造工程指挥部	2022年10月21日竣工, 合同金额109821.6850万元, 总面积257368平方米, 地下二层, 地下面积94320平方米	中标通知书、合同、竣工验收记录、施工许可证	专家评审意见:符合
诚达建设集团有限公司	方家塘村经济合作社商业综合用房	杭州方家埭股份经济合作社	2020年12月30日竣工, 合同金额43356.7711万元, 总面积163577.8平方米, 地下三层, 地下面积56209平方米, 基坑深度13.12米、14.82米、15.92米、	中标通知书、合同、竣工验收备案表、施工许可证、地基验槽记录	专家评审意见:符合

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江宇业建设工程有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
建筑面积218682.87平方米且合同金额6.36647616亿元的业绩	滨江区农转居拆迁安置房十二区块扩点(联庄二区)项目	杭州市滨江区农村多层住宅建设管理中心(蓝城房产建设管理集团有限公司代建)	2024年4月18日完成过单个合同总建筑面积21.868287万平方米的房屋建筑工程业绩	施工合同、中标证明(中标通知书或直接发包备案单等)、竣工验收记录(或报告或备案表)	专家评审意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
项目负责人	滨江区农转居拆迁安置房长河区块工程	杭州市滨江区农村多层住宅建设管理中心(蓝城房产建设管理集团有限公司代建)	2023年10月16日完成过单个合同总建筑面积15.7630万平方米的房屋建筑工程业绩	施工合同、中标证明(中标通知书或直接发包备案单等)、竣工验收记录(或报告或备案表)	专家评审意见:符合
浙江宇业建设工程有限公司	滨江区农转居拆迁安置房十二区块扩点(联庄二区)项目	杭州市滨江区农村多层住宅建设管理中心(蓝城房产建设管理集团有限公司代建)	2024年4月18日完成过单个合同总建筑面积21.868287万平方米的房屋建筑工程业绩	施工合同、中标证明(中标通知书或直接发包备案单等)、竣工验收记录(或报告或备案表)	专家评审意见:符合
浙江宇业建设工程有限公司	滨文商汇大厦	杭州岩大房股份经济合作社	2022年09月26日完成过基坑深度13.75米房屋建筑工程项目业绩	施工合同、中标证明(中标通知书或直接发包备案单等)、竣工验收记录(或报告或备案表或意见书)、深基坑施工蓝图、地基	专家评审意见:符合

中标候选人业绩:

中标候选人: 中天建设集团有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
中天建设集团有限公司 : 总建筑面积 250313.43m ² 且合同造 价50879.7286万元的房 屋建筑工程业绩	佛堂镇日信区块集聚安置工程 一标段	义乌市民泰建设发 展有限公司	竣工验收时间 : 2023年4月28日; 总建筑面积 : 250313.43m ² ; 合 同造价50879.7286万 元; 房屋建筑工程业	1. 中标通知书; 2. 施工合同; 3. 竣 工验收记录;	专家评审 意见:符合

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
拟派项目负责人蒋津津	(2017) 030号地块项目二标段	德清德宁置业有限 公司	竣工验收时间 : 2020年4月20日; 总建筑面积 : 174020.57m ² ; 合 同造价20684.4560万 元; 房屋建筑工程业	1. 中标通知书; 2. 施工合同; 3. 竣 工验收记录	专家评审 意见:符合
中天建设集团有限公司	佛堂镇日信区块集聚安置工程 一标段	义乌市民泰建设发 展有限公司	竣工验收时间 : 2023年4月28日; 总建筑面积 : 250313.43m ² ; ; 合同造价 50879.7286万元; 房	1. 中标通知书; 2. 施工合同; 3. 竣 工验收记录;	专家评审 意见:符合
中天建设集团有限公司	杭政储出(2017)5号地块商业 商务用房(二期)	杭州龙郦实业有限 公司	竣工验收时间 : 2019年10月25日; 总建筑面积 : 179607m ² ; 合同造 价29566.6851万元; 基坑深度13米; 房屋	1. 中标通知书; 2. 施工合同; 3. 竣 工验收记录、竣工 验收备案表; 4. 地 基验槽记录	专家评审 意见:符合

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江宝基建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；
2	江苏世联建工集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；在【资格审查】中【投标人不以自己的名义或投标人未按照招标文件的要求提交投标保证金（含以银行保函或担保公司担保形式提交的投标保证金未按本招标文件格式要求提供）或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的；（注：1.招标文件中未选择转账缴纳投标保证金方式的，请评标委员会进一步核实是否有投标人仍按转账方式缴纳投标保证金，如果存在，考虑到相关条款为贯彻落实替建筑企业减轻负担的初衷，该种情形不做保证金无效的处理。2.投标人须提供购买保险或办理保函、担保等保证金相关费用从投标人基本账户转出凭证及银行出具的相关基本账户证明，否则以未按照招标文件的要求提交投标保证金处理。）】未通过评审；
3	诚杰建设集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质业绩条件的；】未通过评审；
4	浙江富泰建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不以自己的名义或投标人未按照招标文件的要求提交投标保证金（含以银行保函或担保公司担保形式提交的投标保证金未按本招标文件格式要求提供）或提供的投标保证金有缺陷而不能接受的；（注：1.招标文件中未选择转账缴纳投标保证金方式的，请评标委员会进一步核实是否有投标人仍按转账方式缴纳投标保证金，如果存在，考虑到相关条款为贯彻落实替建筑企业减轻负担的初衷，该种情形不做保证金无效的处理。2.投标人须提供购买保险或办理保函、担保等保证金相关费用从投标人基本账户转出凭证及银行出具的相关基本账户证明，否则以未按照招标文件的要求提交投标保证金处理。）】未通过评审；
5	江西省国利建设集团有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；
6	杭州西域市政建设有限公司	资格审查	在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、安全生产许可证、相关人员的任命书（如有）；】未通过评审；在【资格审查】中【投标人不满足招标文件载明的企业资质业绩条件的；】未通过评审；

2024年09月13日