

浙江省公共卫生临床中心(浙江大学医学院附属第一医院钱塘院区)

二期建设工程设计招标公告

(招标编号: A3301300180526177001211)

1. 招标条件

浙江省公共卫生临床中心(浙江大学医学院附属第一医院钱塘院区)二期建设工程设计已由浙江省发展和改革委员会以浙发改项字(2025)30号批准建设,建设资金来自医院自筹资金,出资比例为100%,招标人为浙江大学医学院附属第一医院,委托代理机构为国信国际工程咨询集团股份有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的浙江省公共卫生临床中心(浙江大学医学院附属第一医院钱塘院区)二期建设工程设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况:本项目投资估算54500万元,建设规模:项目建设用地面积约92.8亩,其中新增建设用地面积88.3亩,总建筑面积54500平方米,其中地上建筑面积44500平方米(含功能性配套用房40000平方米、洗消中心4500平方米)、地下建筑面积10000平方米。建设内容为一期项目运营所需的功能性配套用房及洗消中心。建设地点:杭州市钱塘区江东片区仓北村地块内,北临江东大道快速路,南临河景路,西隔头蓬直河邻青东二路,东北为头蓬快速路和江东大道快速路。

2.2 招标范围:浙江省公共卫生临床中心(浙江大学医学院附属第一医院钱塘院区)二期建设工程的方案设计、方案优化调整深化(包括重出效果图)、初步设计(包括设计概算编制)和施工图设计,主要内容包括各设计阶段的总平面设计、基坑围护设计、建筑设计(含装配式建筑设计)、结构设计(含钢结构设计)、幕墙设计、泛光照明设计、室内装饰装修设计(含装配式装修设计)、给排水设计、污废水处理系统设计、电气设计、暖通设计、建筑智能化设计、人防、消防、公用动力设施和机电设计、医疗专项设

设计（包括不限于消洗中心工艺、蒸汽系统、医用气体系统、物流传输系统等设计）、“平疫结合”设计、室内外标志标识设计、室外附属工程及景观绿化设计、室外智能化设计、海绵城市设计、道路广场设计、室外配套综合管网管线设计、配套燃气电信电视系统设计、高压电力进线设计以及与本工程相关的其他所有设计（还包括节能设计、日照分析、绿色建筑设计等）；设计过程中的技术经济分析和相关服务（包括但不限于以下服务：各阶段设计调整修改深化（可能进行多轮），配合各类政府审批及专家审查论证，施工期间派驻常驻现场设计代表，提供设计技术交底，解决施工中的设计技术问题，施工现场服务，设计变更调整深化，参加竣工验收，配合结算审核、审计等；协助及配合招标人进行招标、编制招标文件中的技术规范和技术要求，为招标人提供咨询意见等），同时本项目设计阶段采用BIM技术，要求BIM模型与施工图同步提交并在施工阶段同步优化调整，在工程竣工后向招标人移交最终完整BIM运维模型。

2.3 设计服务期限 90个日历天，具体为方案设计20天、初步设计文件20天、施工图设计50天。

3. 投标人资格要求

3.1 具备 设计综合类甲级 或 设计专业类建筑行业甲级 或 设计专业类建筑行业建筑工程甲级 资质；

3.2 自 ____年 ____月 ____日 以来承接过 _____ 业绩；

3.3 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的 国家一级注册建筑师执业资格；

3.4 本次招标 接受 / 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： _____。

3.5 _____ / _____ （招标人认为需要增加的，符合法律法规的其他要求）。

4. 招投标方式

(A) 线下招投标 其中 线下获取招标文件 线上获取招标文件

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上杭州建设工程招标平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录杭州建设工程招标平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6. 投标文件的递交

6.1 (A) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年04月24日 09:30:00（北京时间，下同），递交地点为杭州市公共资源交易中心钱塘分中心第1开标室（杭州市钱塘区金沙大道600号东楼6楼）。

7. 联系方式

招 标 人：浙江大学医学院附属第一医院

地 址：杭州市庆春路79号

联 系 人：朱工

电 话：0571-86008777

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

地 址：杭州市文一西路1218号恒生科技园1号楼4层

联 系 人：于工、余工

电 话：15345815425/0571-88392867

招投标活动监督部门：杭州市钱塘区住房和城乡建设局招投标管理科

电话：0571-89535608

375383