

# 台州市中心医院（台州学院附属医院）外科大楼项目（暖通工程）

## 招标公告

### 1. 招标条件

台州市中心医院（台州学院附属医院）外科大楼项目 已 台州市发展和改革委员会 以 2020-331002-84-01-108476 批准建设，建设资金来自 财政资金和自筹，出资比例为（财政资金占比82.23%，自筹占比17.77%），项目业主为 台州市中心医院（台州学院附属医院），招标人为 台州市社会发展工程管理有限公司，委托代理机构为 浙江建航工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的 台州市中心医院（台州学院附属医院）外科大楼项目（暖通工程） 进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.12.1项目概况：本项目投资估算  /  万元，工程概算 65671.10 万元，其中建安工程造价 49259.28 万元，建设规模：总建筑面积59796平方米，其中地上建筑面积47600平方米，地下建筑面积12196平方米，建设地点：台州市椒江区东海大道999号台州市中心医院（台州学院附属医院）院区内北侧。

2.2招标范围：招标范围为施工图纸所包含的空调水、空调风、VRF工程、抗震支架等工程。纳入总承包管理。具体内容见招标人提供的工程量清单及编制说明。

本次招标建安工程造价 20790213 元。

2.3工期：配合总包及装修施工工期按期竣工并服从总包单位统一管理。

2.4 是否属于政府采购工程 是 否

2.5 是否专门面向中小企业预留

是

否（不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

## 2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

2.6.1本标段整体面向中小企业；

2.6.2本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

## 3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日以来承接过/完成过\_\_\_/\_\_\_业绩；

3.4本次招标接受/不接受联合体投标；

联合体投标的应满足下列要求：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

3.5（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）；

3.6面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的机电工程专业注册建造师一级建造师执业资格（职称：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_），同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或

者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

拟派项目负责人自\_\_\_/\_\_\_年\_\_\_/\_\_\_月\_\_\_/\_\_\_日以来承接过/完成过\_\_\_/\_\_\_业绩；

3.8 /（招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）。

（三）其他：

3.9拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有对应有效的安全生产考核合格证书，人数符合住房和城乡建设部相关规定要求；

3.10投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.11投标人及其拟派项目负责人自\_2022\_年\_01\_月\_01\_日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.12投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.14投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.15省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

3.16\_\_\_/\_\_\_。

#### 4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2采用评定分离，不采用评定分离。

## 5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放<http://www.tzztb.com/>。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录<http://www.tzztb.com/>自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

## 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年04月24日10时00分，电子招标投标交易平台：<http://www.tzztb.com/>。

6.2 工程保函（非电子保函系统）其原件递交时间：2025年04月24日09时30分至10时00分；地点：台州市公共资源交易中心（市府大道777号）一楼西大厅；

6.3 项目负责人答辩签到时间及签到地点：

签到时间：2025年04月24日，13:00:00—14:00:00

签到地点：台州市公共资源交易中心1楼西大厅（市府大道777号民泰商业银行）。

注：投标项目负责人未在规定时间内到达指定地点进行签到和参加答辩的，视为放弃项目负责人答辩，项目负责人答辩分值为零分。  
项目负责人签到需提供身份证原件。

## 7. 联系方式

招 标 人：台州市社会发展工程管理有限公司

地 址：台州市开发区康平路188号

联 系 人：陈工

电 话：0576-88581310

邮 箱： /

招标代理机构：浙江建航工程咨询有限公司

地 址：台州市经济开发区天和大厦B幢11层

联 系 人：陈工

电 话：0576-88810077

邮 箱： /

2025年04月03日