

宁波市奥体中心1#地块（体育场）项目主体育场子项工程（施工）招标公告

一.招标条件

宁波市奥体中心1#地块（体育场）项目已由宁波市发展和改革委员会以甬发改审批〔2023〕63号、甬发改审批〔2025〕2号批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为宁波奥体中心投资发展有限公司，招标人为宁波奥体中心投资发展有限公司，委托代理机构为宁波国际投资咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该招标项目主体育场子项工程施工进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算约597158万元建设规模：1#地块建设用地面积约24.18万方平方米，其中主体育场子项工程建筑面积约20万平方米。建设地点：宁波市姚江新区启动区，云飞路以南，开元路以东，茅家河以西，滨江路以北。

2.2招标范围：本项目主体育场子项工程的土建工程（含桩基、建筑、结构）、安装工程（水电暖、消防、太阳能（含光伏）、电动汽车充电设施等）、钢结构工程、幕墙工程（含屋面）、装修工程、泛光照明工程、智能化工程、市政附属及景观绿化工程、电梯安装等施工总承包（除燃气、供电、通讯、有线电视、自来水等外部接入配套工程和甲供材料设备外）。本次招标控制价：约220000万元。工程承包方式：施工总承包。

2.3施工总工期：1380日历天。

2.4是否属于政府采购工程：是 否。

三、投标人资格要求

宁波市奥体中心1#地块（体育场）项目主体育场子项工程（施工）

（一）投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包一级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具备有效的企业安全生产许可证。

3.2项目业绩要求：

自2020年1月1日（时间以工程交工或竣工验收日期为准）以来完成过单个建筑观众座席数量达到36000座的体育场或足球场的施工总承包（含工程总承包的施工业绩）项目。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有有效期内的建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证书（A类）。

（二）拟派项目负责人：

3.5具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类），且在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）。

（三）其他：

3.6拟派专职安全生产管理人员不得少于5人，且具有有效期内的建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C类）。

3.7省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

四、招标文件的获取

4.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。

4.2 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至【2025年02月08日09时15分】（北京时间，下同）。

4.3 投标人要求澄清招标文件的截止时间：【2025年01月22日16时00分】。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

5.2 逾期完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：【2025年02月08日09时15分】。

六、公告发布的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

七、联系方式

招标人：宁波奥体中心投资发展有限公司

地 址：宁波市鄞州区昌乐路187号发展大厦B座

联系人：蒋工

联系电话：0574-89299283

电子邮件：/

招标代理机构：宁波国际投资咨询有限公司

地 址：宁波市世纪大道北段555号名汇东方大厦19楼1921室

联系人：周立颖、潘萍霞、俞之翔、李宪、董成浩、沈鑫侃、戴太敏

联系电话：0574-87298907

电子邮件：2468212409@qq.com

监督部门：宁波市公共资源交易管理办公室