

招标公告

1. 招标条件

浙江大学医学院附属妇产科医院钱江院区二期工程装修工程已浙江省发展和改革委员会以浙发改项字[2023]367号批准建设,建设资金来自医院自筹和财政补助,出资比例为100%,项目业主为浙江大学医学院附属妇产科医院,招标人为浙江大学医学院附属妇产科医院;中国建筑第四工程局有限公司,委托代理机构为国信国际工程咨询集团股份有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的浙江大学医学院附属妇产科医院钱江院区二期工程装修工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况:本项目投资估算 89334.79 万元,工程概算 89334.79 万元,其中建安工程造价 12193.3149 万元,建设规模: 装修建筑面积约83843.86平方米。建设地点: 杭州市萧山区钱江世纪城U-02地块,东至民和路,南至济仁路,西至金鸡路绿化带,北至丰二路,浙江大学医学院附属妇产科医院钱江院区预留用地内。

2.2 招标范围:主要包括妇科楼、肿瘤楼、综合楼、报告厅等区域的地面装饰、墙面装饰、天棚装饰、轻质隔断、装配式隔断、玻璃隔断、栏杆、固定家具、装饰门、防火门、卫生间小五金及相应范围内的给排水、电气、照明安装工程等,具体内容详见招标文件、图纸及工程量清单。。本次招标建安工程造价 12193.3149 万元。

2.3 计划工期: 534日历天。

3. 投标人资格要求

(一) 投标人:

3.1具备专业承包企业建筑装饰装修工程(新)一级资质; (对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态)

3.2具备有效的企业安全生产许可证,企业主要负责人(法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人)具有对应有效的安全生产考核合格证书;

3.3自 2020 年 1 月 1 日以来 承接过/完成过单个工程合同金额 9000万元及以上的公共建筑装饰工程业绩；注：业绩时间以工程竣（交）工验收记录（报告）时间为准，要求提供的业绩证明材料：中标通知书（或中标备案资料）、合同和工程竣（交）工验收记录（报告），如业绩证明材料所能承载的证明内容不能完全体现业绩要求的具体表述，需同时提供其他相关的竣（交）工验收资料，其他相关的竣（交）工验收资料仅指竣（交）工验收阶段及之后签署的工程资料，如工程价款最终结算凭证等；多个证明材料就同一内容存在不一致的按其他相关的竣（交）工验收资料、竣（交）工验收记录（报告）、合同、中标通知书（或中标备案资料）的顺序认定。包含装修工程的施工总承包（或工程总承包，下同）业绩符合上述业绩标准的且该装修工程由施工总承包单位（或工程总承包中的施工单位）自行施工的予以认可，但需同时提供建设单位出具的加盖公章的装修工程未分包证明；由施工总承包单位（或工程总承包施工单位）分包给其他单位单独实施的装修工程符合上述业绩标准的可以认定为该装修工程施工单位的业绩，但不能认定为该施工总承包单位（或工程总承包施工单位）业绩。

“公共建筑”定义以《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）中的定义为准，公共建筑包括办公建筑（如写字楼、办公楼等），商业建筑（如商场、超市、金融建筑等），酒店建筑（如宾馆、饭店、娱乐场所等），科教文卫建筑（如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等），通信建筑（如邮电、通讯、广播用房等）以及交通运输建筑（如机场、车站等）。不含住宅、厂房、仓储物流。

3.4本次招标 接受/不接受联合体投标；

联合体投标的应满足下列要求：_____ / _____；

3.5 （招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求）；

3.6面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，

或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间,结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期)担任项目负责人(包括工程总承包项目中的施工负责人)的,不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标

3.8 (招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求)。

(三)其他:

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单(以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准);

3.10投标人及其拟派项目负责人投标截止日之前三年(含)内(如2024年3月13日开标的项目,需从投标截止时间上溯至2021年3月13日)无行贿犯罪记录;

3.11投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被人民法院列入失信被执行人名单;

3.12投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单(有效期内)并共享至信用信息共享平台;

3.14省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续;

3.15 (招标人需要增加的、符合法律法规的其他要求)。

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2采用评定分离, 不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上杭州建设工程招标造价平台(<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>)、杭州市公共资源交易平台(<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>)下载方式发放。

5.2招标文件下载网址:潜在投标人登录杭州建设工程招标造价平台(<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>)、杭州市公共资源交易平台(<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>)自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间:(公告发布之日起至投标文件递交截止时间)。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年03月04日14:00:00，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易平台（详见：杭州市公共资源交易平台及公告附件）。

7. 联系方式

招 标 人：浙江大学医学院附属妇产科医院、中国建筑第四工程局有限公司

地 址：杭州市上城区学士路1号

地 址：杭州市上城区学士路1号

联 系 人：索工

电 话：0571-89992372

招 标 代 理：国信国际工程咨询集团股份有限公司

地 址：杭州市文一西路1218号恒生科技园1号楼4层

联 系 人：胡光允、余明辉

电 话：0571-88392867、13067976196

邮箱：2392188235@qq.com

招投标活动监督部门：萧山区建设工程招标投标管理办公室

电话：0571-82899022

2025年01月27日